

**ПРОТОКОЛ № 1**

**Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино пр. Ленина д. 11 литера А**

Санкт-Петербург

« 01 » июля 2016 год

Собрание проведено в форме очно – заочного голосования согласно ст.45 ч. 7 ЖК РФ по инициативе УК ООО «ГЦКС» ОГРН 1037851027004

Время проведения общего собрания:

Начало 04 июня 2016 года в 12 час. 00 мин.

Окончание 30 июня 2016 года

Место проведения собрания: очное голосование:

04 июня 2016 года г Санкт-Петербург, г. Колпино во дворе дома ул. Коммуны д. 13 лит А у первой парадной.

Прием решений заочного голосования производился :

с 04 июня 2016 г. до 24 час.00 мин. 30 июня 2016 года, по адресу: г Санкт-Петербург, г.

Колпино Бр. Трудящихся 33 к.3 офис УК «ГЦКС», место подведения итогов заочного голосования г.Санкт-Петербург, г.Колпино Бр. Трудящихся 33 к.3 офис УК «ГЦКС».

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2254,4 кв.м.

Общая полезная площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1993,9 кв.м.

Участствуют собственники помещений общей площадью 1480,7 кв. м., что составляет **74,2 %** Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Мельниченко Нина Анатольевна по доверенности № 27-51/15-0-0 от 15.07.2015 г., выданной администрацией Колпинского района Санкт-Петербурга.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**


Лица лично присутствующие на собрании собственников/жителей :

Борисова Ольга Юрьевна кв. 16 свидетельство о праве собственности 78-78-02/0032/2005-528 количество голосов 27,7

Громова Наталья Викторовна кв. 35 свидетельство о праве собственности 78-78-02/0021/2009-542, 78-78-02/034/2012-342 количество голосов 37

Агеева Вера Константиновна кв. 2 свидетельство о праве собственности 78-01-78/2001-82.2 количество голосов 56,5

Приглашенные : юридическое лицо:

№ п/п	Полное наименование Юр. лица	ОГРН	Ф.И.О. представителя юр. лица	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя юр. лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя
1	Общество с ограниченной ответственностью «Финансовый центр ГЦКС» (ООО «ФЦ ГЦКС»)	1027806872906	Пронина Жанна Владимировна	доверенность № 3 от 01.06.2016 г	Выбор способа управления домом.	

Повестка дня общего собрания:

1.Процедурные вопросы:

1.1. выбор председателя и секретаря собрания.

1.2. избрание счетной комиссии.

1.3. выбор места и адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений и иных документов, связанных с проведением собрания.

2. Расторжение договора управления с ООО «ГЦКС» с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.

**ООО ФЦ ГЦКС**  
**ВХОДЯЩИЙ 209 /16**  
**ОТ 28.04. 2016 г**