

ПРОТОКОЛ № 1

Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Колпино ул. Танкистов д.24 литера А

Санкт-Петербург

« 01 » июля 2016 год

Собрание проведено в форме очно – заочного голосования согласно ст.45 ч. 7 ЖК РФ по инициативе УК ООО «ГЦКС» ОГРН 1037851027004

Время проведения общего собрания:

Начало 05 июня 2016 года в 12 час. 00 мин.

Окончание 30 июня 2016 года

Место проведения собрания: очное голосование:

05 июня 2016 года г Санкт-Петербург, г. Колпино во дворе дома ул. Танкистов д. 10 лит А у первой парадной

Прием решений заочного голосования производился :

с 05 июня 2016 г. до 24 час.00 мин. 30 июня 2016 года, по адресу: г Санкт-Петербург, г.

Колпино Бр. Трудящихся 33 к.3 офис УК «ГЦКС», место подведения итогов заочного голосования г.Санкт-Петербург, г.Колпино Бр. Трудящихся 33 к.3 офис УК «ГЦКС».

Общая площадь многоквартирного дома составляет 2500,5 кв.м.

Общая полезная площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 2440,8 кв.м.


Участствуют собственники помещений общей площадью 1891,75 кв. м., что составляет 77,5 % Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме, представляет Мельниченко Нина Анатольевна по доверенности № 27-51/15-0-0 от 15.07.2015 г., выданной администрацией Колпинского района Санкт-Петербурга.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

Лица лично присутствующие на собрании собственников/жителей :

Суворова Елена Сергеевна кв. 27 свидетельство о собственности 50193097 количество голосов 20,75

Приглашенные : юридическое лицо:

№ п/п	Полное наименование Юр. лица	ОГРН	Ф.И.О. представителя юр. лица	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя юр. лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя
1	Общество с ограниченной ответственностью «Финансовый центр ГЦКС» (ООО «ФЦ ГЦКС»)	1027806872906	Пронина Жанна Владимировна	доверенность № 3 от 01.06.2016 г	Выбор способа управления домом.	

Повестка дня общего собрания:

- Процедурные вопросы:
  - выбор председателя и секретаря собрания.
  - избрание счетной комиссии.
  - выбор места и адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений и иных документов, связанных с проведением собрания.
- Расторжение договора управления с ООО «ГЦКС» с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.
- Выбор способа управления домом. Управление домом управляющей организацией ООО «Финансовый центр ГЦКС».
- Утверждение условий договора управления. Заключение договора управления с ООО «Финансовый центр ГЦКС» с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. (Приложение № 1).
- Установление размера платы за содержание и ремонт жилого помещения. (Приложение № 2).

ООО ФЦ ГЦКС  
ВХОДЯЩИЙ 205/16  
ОТ 28.07.2016 г